

Info fra Vejlauget 27 november 2018

Som bekendt har vi prøvet at holde en afstemning om fælles vedligeholdelse af alle grusveje.

Der var desværre ikke mange der svarede men ud fra de afgivne stemmer og kommentarer er det tydeligt at VTV, FHV og LBS har deres egen ordninger som det ikke ønskes at lave om på.

Der fremkom også kommentarer om at vejlauget kun burde stå for snerydning og vedligeholdelse af KHV's grusdel som jo bruges af alle (og gæster, varelevering, post, skraldemand o.lign.).

Dette er taget til efterretning. Vi har dog besluttet at vi også vil stå for mindre reparationer af KHV's -asfaldel. PT er det aktuelt med rep. af nogle mindre huller og store sprækker der skal lukkes. Vi har indhentet et tilbud herpå som lyder på ca. 9.000,- kr.

Asfalt reparationer efter fibernedlægning er efter møder med yousee og entreprenør er delvist udført, men der mangler nogle ting og nogle reparationer er dårligt udført. Fiberlauget tager sig af dette.

Det efterlader dog stadig os selv med mindre reparationer som ikke skyldes fibernedlægning.

Vi har også fået foretaget en hastighedsmåling som er mundet ud i at der nu er enslydende fartangivelser i begge ender af KHV og der er en gældende fartgrænse på 30 km/t i området.

Vi har også indkøbt 2 mindre 30 km/t skilte til opsætning strategiske steder langs KHV, som der også har været fremsat ønsker om.

Der har også været ønsker om at begrænse lastbilers længde i området. Der foreligger en skrivelse fra Politiet fra 2012 (ligger på beboerlauget.dk) hvor de skriver at der kan opsættes skilt med "Indkørsel forbudt med lastbil over 10 meter" men at der skal være en undertavle med skriften "Ærinde kørsel tilladt". Det vil så sige at der gerne må køre længere lastbiler ind hvis de skal hente/bringe gods.

I vejlauget mener vi ikke at det er hensigtsmæssigt at skilte på den måde. Vi vil i stedet opsætte en skilt der angiver at lastbiler længere end 10 meter har meget svært ved at komme forbi svinget ved KHV 37 og at vending af lastbil først kan foretages ved LBS (ca 2,5 km).Vi arbejder på en fornuftig formulering heraf.

Der er også indhentet et tilbud på afretning/påkørsel af lergrus samt tromling af grusvejsdelen på KHV fra toppen af bakken og ned til asfalten starter. Dette tilbud lyder på ca 15.000,- kr. Resten af strækningen har Yvonne påtaget sig at vedligeholde indtil videre hvis der altid ligger en grusbunke hertil. De betaler så selvfølgelig heller ikke opkrævninger fra vejlauget. Der foreligger tilladelse fra skovridderen til at vedligeholde grusvejen men kun med lergrus. (se: "NST om Kattehalevej, grusvejs del" på beboerlauget.dk).

For at have penge til disse ting løbende samt snerydning ville vi gerne at alle betaler et årligt bidrag på 200,- kr som opkræves pr. ca. 1 november.

Vi agter også at lave et regnskab for indtægter/udgifter som altid vil være tilgængeligt på vores hjemmeside www.beboerlauget.dk i medlemsdelen. kræver logind som er ens for alle, nemlig:

Brugernavn: beboer Password: @beboer123

ØKONOMIEN

Vi er 66 anparter i området ifølge kommunens partsfordeling (kan ses på *beboerlauget.dk*) og den agter vi at bruge som grundlag og håber selvfølgelig at alle vil betale.

Vi har i banken oprettet en "fælleskonto" (så er konto ikke knyttet til en enkelt person fsv. angår ejerskab).

Indtægter

Indestående bank pr 20 november 2018	23.351,-
Anslået hvis alle parter betaler 200,- kr	<u>13.200,-</u>
Ialt	36.551,-

Udgifter anslået

Grusbunke til KHV anslået pr år	3.000,-
Hjemmeside beboerlauget.dk årligt	445,-
Bank gebyrer årligt	300,-
Asfalt reparation	9.000,-
Grusvejs vedligeholdelse KHV	<u>15.000,-</u>
Ialt	27.745,-

Da vi altid vil sørge for at have til mindst 10 snerydninger a 3.125,- kr. kan nogle af de anførte udgifter først udføres når vinteren er ovre og snerydningsudgifter er opgjort.

Dog altid så der efter næste års opkrævninger stadig er til en snerydnings sæson.

Vi håber på at vi på denne måde kan skabe grundlag for løbende vedligeholdelse af KHV og til et årligt bidrag som alle forhåbentlig kan overkomme.

Vi mener også at det er mere retfærdigt med en årlig opkrævning, da man så betaler for den tid man ejer sin ejendom.

Vi er selvfølgelig opmærksomme på at der ikke skal samles "formue" op i vejlauget og vil justere indbetalinger hvis dette skulle indtræffe.

Jens Ole har ønsket at udtræde af vejlauget og Daniel står for at snart at flytte fra området, så hvis der er andre der ønsker at indtræde i stedet bedes i meddele os det på mail.

Venlig hilsen

Vejlauget

Claus, Daniel, Fleming

Kontakt os hvis du har ris, ros eller spørgsmål på: vej@beboerlauget.dk

Konto til indbetaling af 200,- kr Reg: 1551 konto: 4020581026 Angiv vej og husnr. ved betaling

PS i må meget gerne sætte betaling som" 1 gang årligt pr 1 november" i jeres webbank.